



Institucional '25

Nossa caminhada até aqui



Em cada número, uma nova história

+ de 40
anos de
história

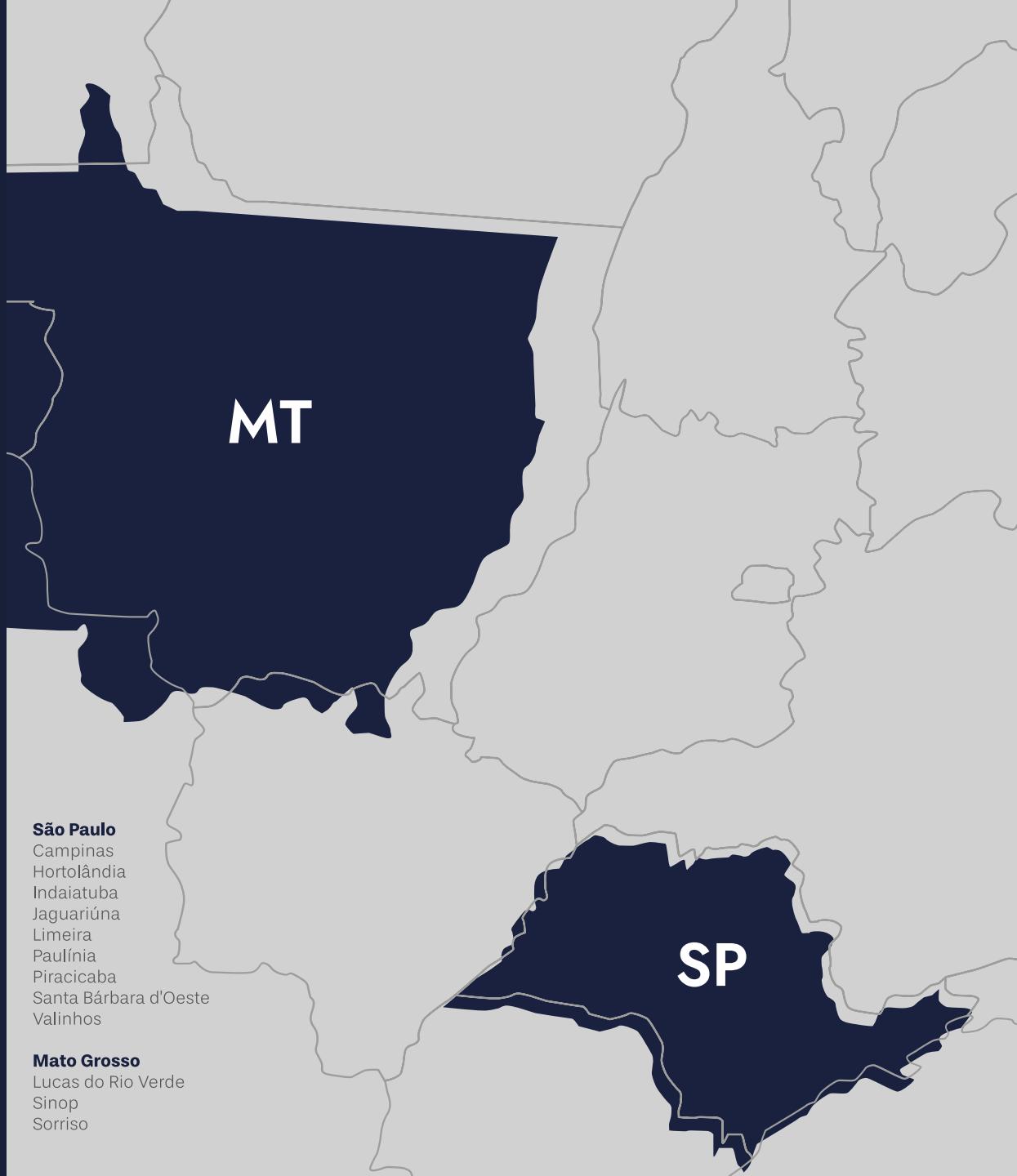
+ de 8 mil
unidades
entregues

+ de 1 milhão
de m²
lançados

+ de 30
cidades
atendidas

+ de 90
empreendimentos
entregues

100%
de garantia
de entrega



Nosso jeito de ser



MISSÃO

Construir empreendimentos diferenciados, inovadores e de qualidade que transformem a vida das pessoas.



VISÃO

Ser referência no mercado de incorporação e construção nas praças em que atuamos, através de um crescimento sustentável.



VALORES

- Excelência nos produtos
- Simplicidade e leveza nas relações
- Cliente como protagonista
- Respeito e desenvolvimento dos colaboradores
- Integridade e ética nos negócios
- Agilidade na tomada de decisões

A photograph of a young man and woman smiling at the camera. They are positioned in front of a wall with a colorful, abstract mural featuring green, yellow, and blue shapes.

spl.eng.br

A gente
leva a sério

te fazer
feliz



Assista ao video
da campanha



Política de Qualidade

Garantir pesquisa constante e implementar novas tecnologias para oferecer empreendimentos sustentáveis, modernos e de qualidade, com o objetivo de gerar satisfação aos clientes e rentabilidade aos acionistas, atender aos requisitos normativos legais e buscar melhorias contínuas.

Qualidade é excelência e excelência é SPL.

Certificações



Alcançamos a certificação ISO 9001:2015, um selo de reconhecimento internacional.



Garantimos excelência na construção civil com a certificação PBQP-H.



Comprovamos transparência com auditorias de uma das maiores instituições globais.



Elevamos nossos processos ao atingir altos níveis de maturidade de negócio e gestão de qualidade.



Adotamos soluções sustentáveis reconhecidas pela certificação ESG da Caixa Econômica Federal.



Implementamos práticas de sustentabilidade em nossos produtos que renderam o selo global Edge.



Conquistamos posição entre as melhores empresas para trabalhar.



Fortalecemos o setor imobiliário, contribuindo para o desenvolvimento econômico e social do Brasil.



Integrados o ranking da revista O Empreiteiro como uma das 30 maiores construtoras do país.



Figuramos no ranking Exame Negócios em Expansão, como uma das empresas que mais cresceram no Brasil.

Incorporação inteligente e excelência na entrega



Construir é só o começo

Nossas linhas de produtos



my

Para quem deseja sair do aluguel,
com parcelas acessíveis e
possibilidade de subsídios.

Renda média
a partir de R\$ 3.500



AL

Para quem valoriza bem-estar,
com preço competitivo e boa
localização.

Renda média
a partir de R\$ 5.000



IN

Para quem busca uma estrutura de
lazer completa, com inovação,
diversão e conforto.

Renda média
a partir de R\$ 10.000



PL

Para quem procura um imóvel para
morar ou investir em um produto
com a nossa assinatura.

Renda média
a partir de R\$ 15.000

Antes

VARANDAS CAMPESTRE PIRACICABA / SP

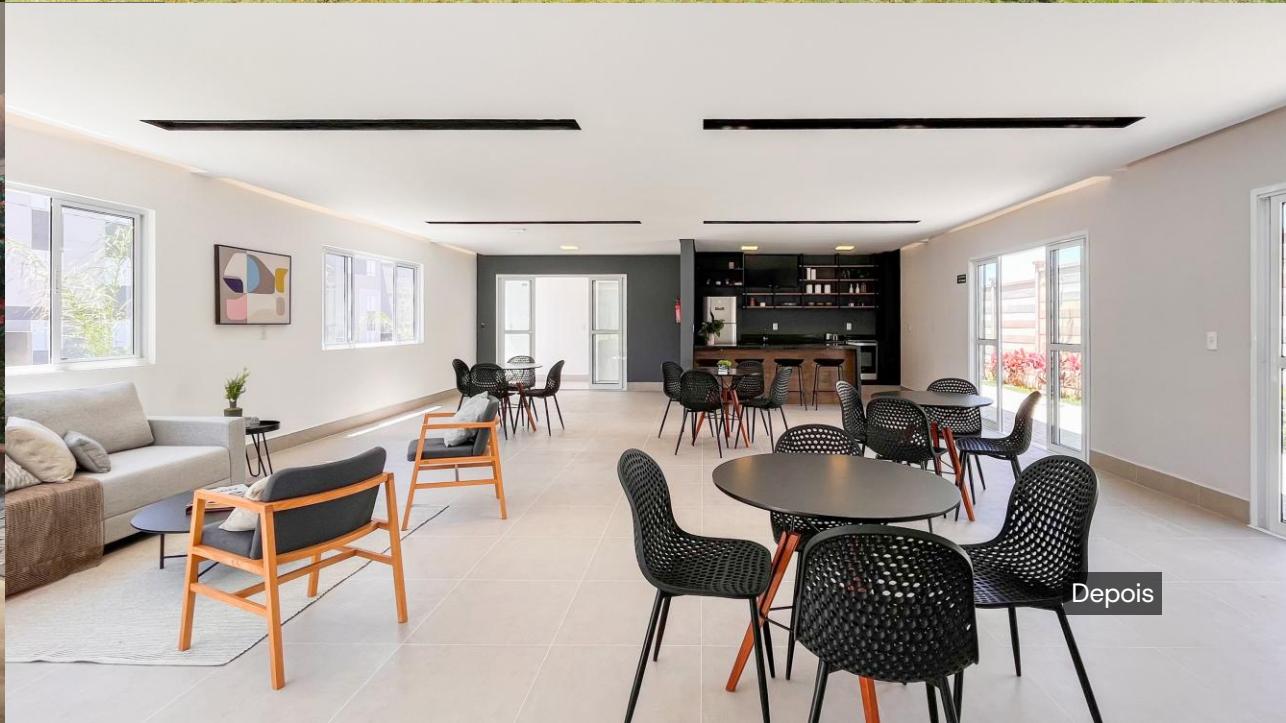
Depois



Antes



Depois



Antes

INSIDE RESIDENCE HORTOLÂNDIA / SP



Depois



Antes



Depois





Antes

INFINITE RESIDENCE
LIMEIRA / SP



Depois



Antes



Depois



A experiência SPL, pensada de ponta a ponta



Espaços projetados
para oferecer máximo
conforto



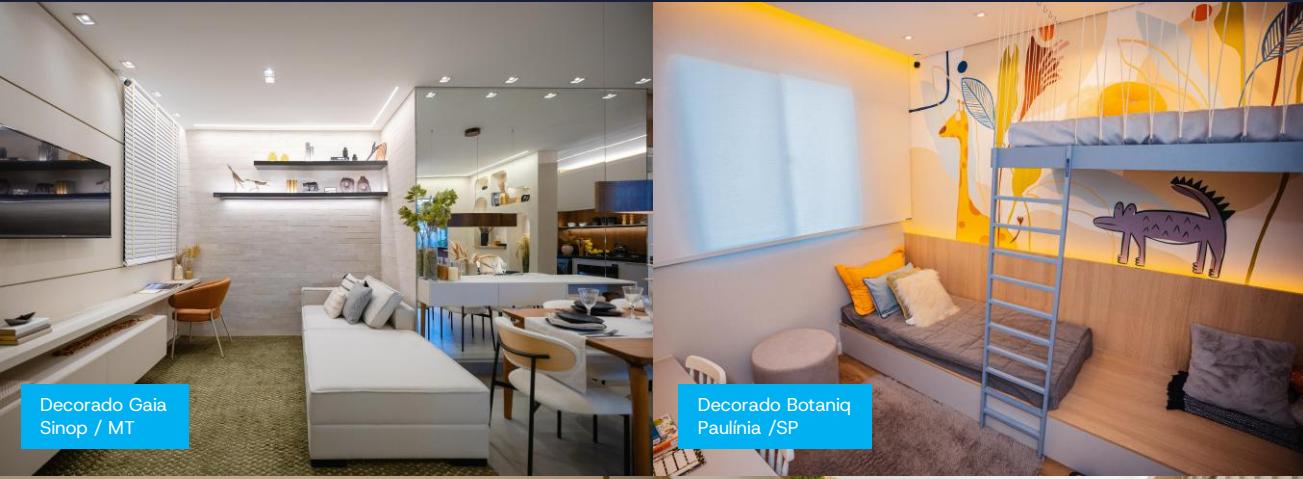
Experiências imersivas
nos apartamentos
decorados



Jornada planejada
para encantar
o cliente



Localizações
estratégicas nas
cidades de atuação



Paulínia / SP



Jaguariúna / SP



Sorriso / MT



Sinop / MT



Gestão comercial com eficiência e performance

Nos responsabilizamos por 100% do processo comercial, além de contar com uma equipe de vendas própria.

 Maior previsibilidade de vendas

 Menor dependência de imobiliárias

 Maior qualidade nas vendas

 Experiência SPL na jornada de compra





Nosso compromisso com o futuro



Clique aqui, conheça nossa Agenda ESG
e acesse o Relatório de Sustentabilidade



ECONÔMICO

- Rentabilidade em alta com crescimento sustentável
- Vendas 111% maiores no ciclo 22/24
- Nível de endividamento abaixo da média do mercado



AMBIENTAL

- Metodologia de parede de concreto
- Redução de resíduos
- Projetos de eficiência energética reconhecidos por selos globais



SOCIAL

- + de 200 horas de colaboradores dedicadas ao voluntariado
- + de 500 kits de higiene e limpeza doados
- + de 300 itens arrecadados na campanha do agasalho



GOVERNANÇA

- Comitê ESG ativo
- Canal de denúncias disponível
- Conselho consultivo com membros independentes

Cuidar de gente é no que acreditamos



RECRUTAMENTO E SELEÇÃO

Conduzimos todo o processo de recrutamento, seleção e onboarding de novos talentos.



TREINAMENTO

Oferecemos 10 programas desenvolvidos de acordo com o nível de maturidade dos nossos colaboradores, para apoiar a formação de líderes e suas equipes.



DESEMPENHO

Realizamos ciclos de feedback semestrais, com foco em apoiar o desenvolvimento contínuo do nosso time.



CONEXÃO

Promovemos ações de endomarketing que fortalecem a cultura SPL, estimulam a colaboração e ampliam o engajamento.



Nosso portfólio

Últimos lançamentos e produtos entregues

BELLA TOSCANA

BELO HORIZONTE / MG
60 UNIDADES



4 dormitórios com
suite + lavabo



2 vagas de
garagem



Condomínio fechado
com guarita



Área de lazer
completa



Opções de áreas
privativa e cobertura



Elevadores

BELLA VERONA

BELO HORIZONTE / MG
96 UNIDADES



2 e 3 dormitórios
com suíte



Vaga de
garagem



Opções de áreas
privativa e cobertura



Condomínio fechado
com guarita



Área de lazer
completa



Elevadores

SERENITÁ

BELO HORIZONTE / MG
75 UNIDADES



2 dormitórios



Vaga de garagem



Opções de áreas privativa e cobertura



Condomínio fechado com guarita



Área de lazer completa



Elevadores



TOTAL VILLE
MACAÉ / RJ
1.163 UNIDADES



BOSQUE AZUL
MACAÉ / RJ
2.208 UNIDADES



BEM VIVER
PINDAMONHANGABA / SP
1.536 UNIDADES



2 dormitórios



Vaga de
garagem



Condomínio fechado
com guarita



Área de lazer

EXCLUSIVE RESIDENCE

LIMEIRA / SP
118 UNIDADES



2 dormitórios



Vaga de garagem



Opção de área privativa



Torre única



Condomínio fechado com guarita

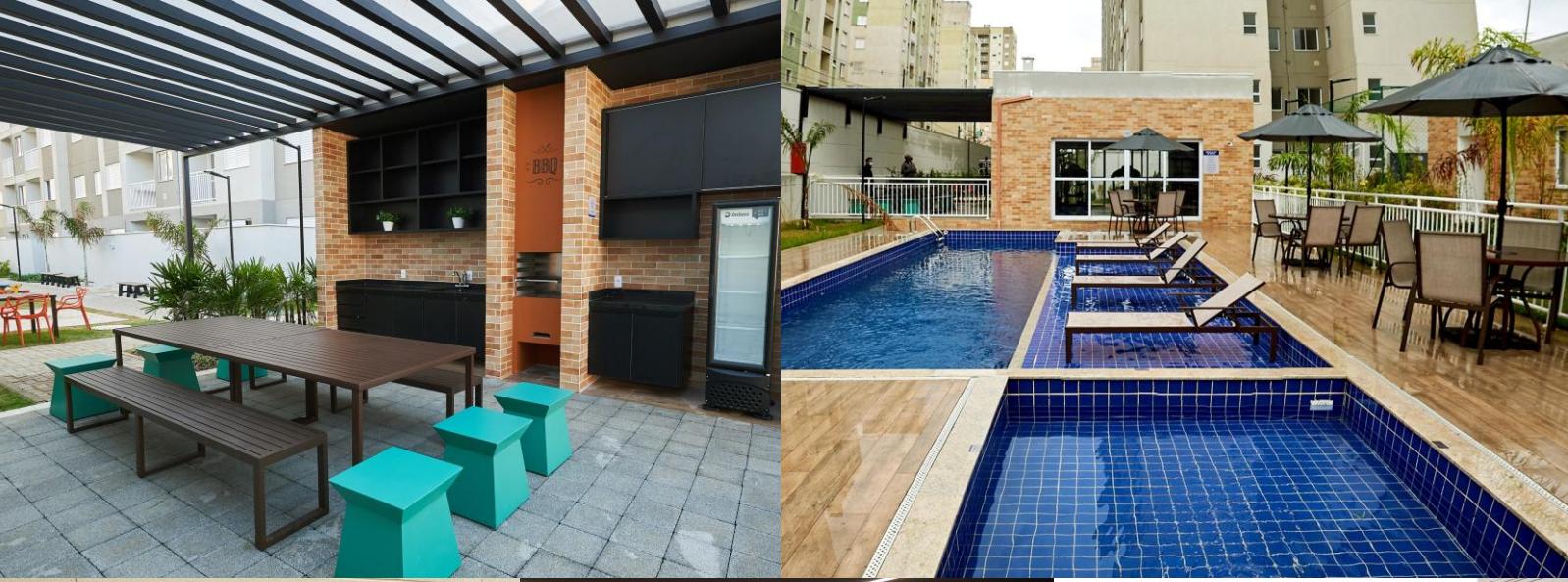


Área de lazer completa



Elevadores

UNIQUE RESIDENCE
HORTOLÂNDIA / SP
290 UNIDADES



2 dormitórios com suíte
e varanda gourmet



Vaga de
garagem



Opção de
varanda



Condomínio fechado
com guarita



Área de lazer
completa



Elevadores

VIEW RESIDENCE

SANTA BÁRBARA D'OESTE / SP
120 UNIDADES



2 dormitórios com suíte
e varanda gourmet



Vaga de
garagem



Opções de
varanda



Condomínio fechado
com guarita



Área de lazer completa
no térreo e rooftop



Elevadores

MEET RESIDENCE

BELO HORIZONTE / MG
88 UNIDADES



2 dormitórios com
suite e varanda



Vaga de
garagem



Opção de
varanda



Torre única



Condomínio fechado
com guarita



Área de lazer
completa



Elevadores

VARANDAS CAMPESTRE

PIRACICABA / SP
382 UNIDADES



2 dormitórios



Vaga de
garagem



Opções de
varanda



Condomínio fechado
com guarita



Área de lazer
completa

INSIDE RESIDENCE

HORTOLÂNDIA / SP
301 UNIDADES



2 dormitórios com suíte e varanda gourmet



Vaga de garagem coberta



Opção de área privativa



Condomínio fechado com guarita



Área de lazer completa



2 elevadores

INTENSE RESIDENCE
SANTA BÁRBARA D'OESTE / SP
120 UNIDADES



2 dormitórios



Vaga de garagem



Opções de área privativa e cobertura



Torre única



Condomínio fechado com guarita



Área de lazer completa



2 elevadores

INFINITE RESIDENCE

LIMEIRA / SP
504 UNIDADES



2 dormitórios com suíte
e varanda gourmet



Vaga de garagem
coberta



Opção de área
privativa



Condomínio fechado
com guarita



Área de lazer
completa



2 elevadores

JARDIM DAS ALAMEDAS

PIRACICABA / SP
608 UNIDADES



2 dormitórios



Condomínio fechado
com guarita



Vaga de
garagem



Área de lazer
completa

ESSENCIAL HOME

JAGUARIÚNA / SP
42 UNIDADES



2 dormitórios
com suite



Condomínio fechado
com guarita



2 vagas
de garagem



Área
de lazer

INLIFE RESIDENCE

SANTA BÁRBARA D'OESTE / SP
240 UNIDADES



 2 dormitórios com suíte e varanda gourmet

 Vaga de garagem coberta

 Opção de área privativa

 Condomínio fechado com guarita

 Área de lazer completa

 2 elevadores



ESSENCIAL RESIDENCE

JAGUARIÚNA/ SP
288 UNIDADES



2 dormitórios com suíte e varanda gourmet

Vaga de garagem

Opção de área privativa

Condomínio fechado com guarita

Área de lazer completa

2 elevadores

ACQUA BY SPL

SINOP / MT
448 UNIDADES



2 e 3 dormitórios com
suite e varanda gourmet



Lazer no
rooftop



Opção de área
privativa



Condomínio fechado
com guarita



Área de lazer
completa



2 elevadores



DÁLIAS RESIDENCE

HOLAMBRA / MT
96 UNIDADES



2 dormitórios com suíte e varanda gourmet

Vaga de garagem

Opção de área privativa

Condomínio fechado com guarita

Área de lazer

BOTANIQ HOME

PAULÍNIA / SP
417 UNIDADES



2 dormitórios
com suíte



Vaga de
garagem



Opção de área
privativa



Condomínio fechado
com guarita



Área de lazer
completa



ARES ECO CLUB

SINOP / MT
448 UNIDADES



2 e 3 dormitórios com
suite e varanda gourmet



Casa de campo com
churrasqueira e piscina privativa



Opção de área
privativa



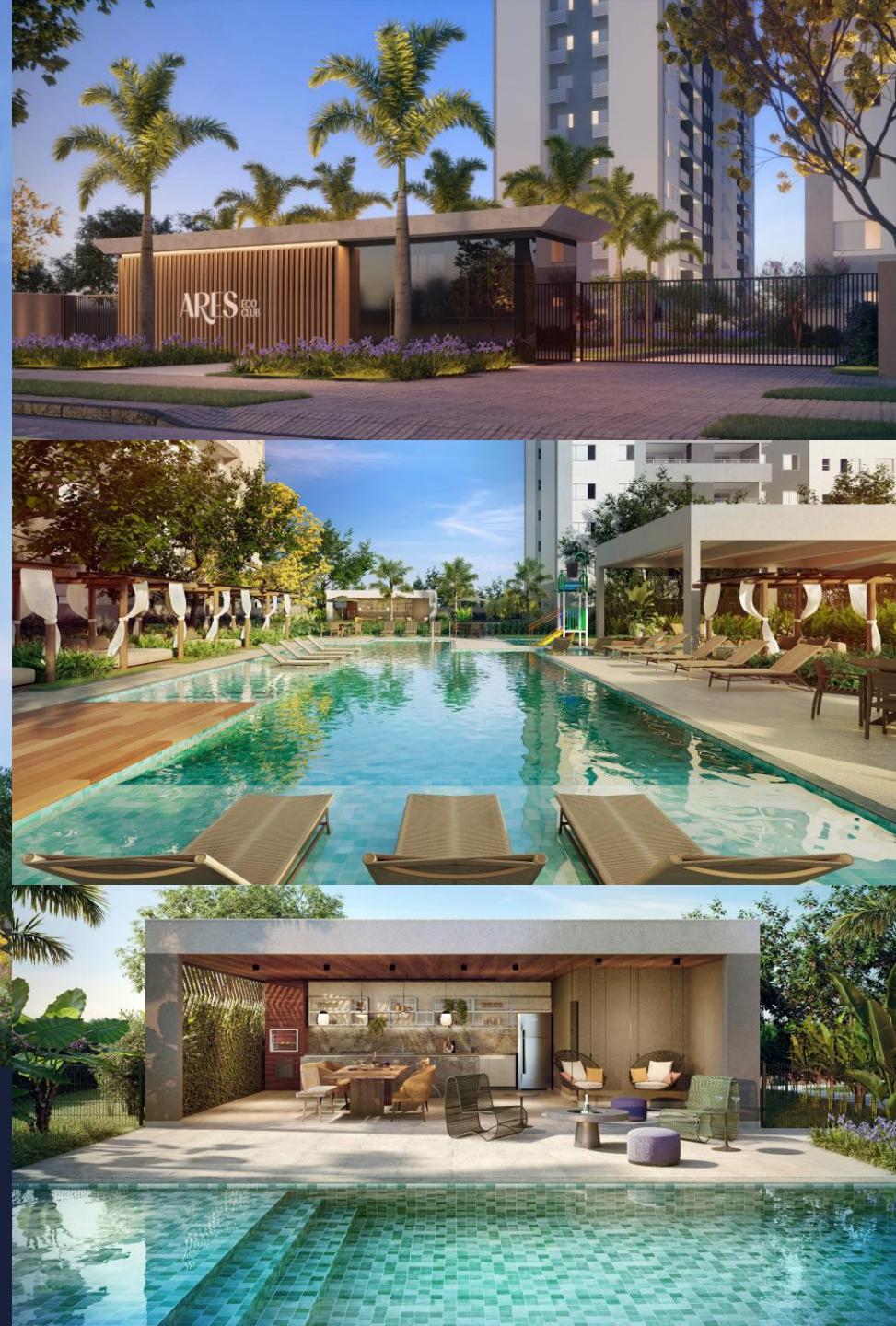
Condomínio fechado
com guarita



Área de lazer
completa



2 elevadores



PRISMA RESIDENCE

SORRISO / MT
384 UNIDADES



2 dormitórios com suíte
e varanda gourmet



Vaga de
garagem



Opção de área
privativa



Condomínio fechado
com guarita



Área de lazer
completa



2 elevadores



SERENA HOME RESORT

SORRISO / MT
512 UNIDADES



2 e 3 dormitórios com suíte e varanda gourmet

Vaga de garagem

Opção de área privativa

Condomínio fechado com guarita

Área de lazer completa

2 elevadores



GAIA BY SPL

SINOP / MT
384 UNIDADES



2 e 3 dormitórios com suíte
e varanda gourmet



Vaga de garagem
coberta



Opção de área
privativa



Condomínio fechado
com guarita



Área de lazer
completa



2 elevadores

DUNAS RESIDENCE

JAGUARIÚNA / SP
96 UNIDADES



2 dormitórios com suíte
e varanda gourmet



Vaga de garagem
coberta



2 elevadores



Condomínio fechado
com guarita



Área de lazer



BRISAS RESIDENCE

JAGUARIÚNA / SP
184 UNIDADES



2 dormitórios com suíte
e varanda gourmet



Vaga de garagem
coberta



2 elevadores



Condomínio fechado
com guarita



Área de lazer
completa





Respeito
pela sua
história

spl.eng.br

Siga a SPL
nas redes
sociais:

